

110 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 16 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : <1975

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Stores électriques

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

110 000 € honoraires inclus

10,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (100 000 € hors honoraires), bien en copropriété (100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 636 € (53 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 300 Nice

IDÉAL INVESTISSEUR ET PREMIER ACHAT - proche des commerces, axes principaux (Promenade des Anglais, voie Mathis, autoroute A8) - EDHEC ET PLAGES Appartement au calme. Ce studio est proposé à la vente. Il se compose d'une pièce à vivre avec un coin nuit, un coin cuisine tout aménagé, une salle de douche avec toilette. Dans une résidence sécurisée, cet appartement est proche des commerces et des transports en communs (tram, bus, gare SNCF), proche école et plage. Très faibles charges. À visiter sans tarder

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 270 à 400 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 25/09/2026



MK IMMO - 165 Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

T. +33 (0)9 70 94 70 18 - mickael@mk-immo.fr - www.mk-immo.fr

RCS Antibes B 818 530 883 - Code NAF 6831Z - SIRET 818 530 883 00011 - Document non contractuel