

145 000 €

Achat appartement

Surface : 22 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1989-2000

Exposition : Nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

145 000 €

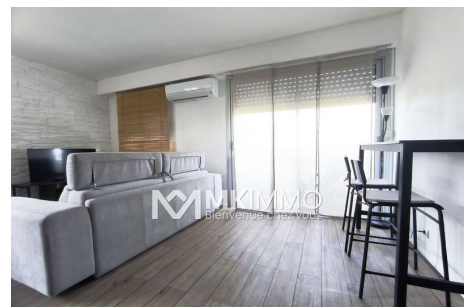
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 660 € (138 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 664 Villeneuve-Loubet

VILLENEUVE-LOUBET - STUDIO 22m² AVEC BALCON ET CAVE DANS UNE RÉSIDENCE AVEC PISCINE L'agence MK Immobilier vous propose en exclusivité ce studio de 22m² en très bon état situé au 2ème étage d'une résidence récente et très verdoyante avec piscine située au 71 avenue du Castel à Villeneuve-Loubet dans la résidence "Villeneuve les Anges" au calme absolu à proximité immédiate du Parc Vaugrenier et de la gare SNCF. Il se compose d'un séjour de 20m² avec grand placard mural et climatisation, un coin cuisine équipée avec de nombreux rangements, une salle d'eau avec toilette et un balcon exposé nord de 5m². Location saisonnière autorisée. L'eau froide et chaude, le chauffage, sont compris dans les charges. Une cave vient compléter ce bien. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations : Yann BOULET (MK Immobilier): 07.67.26.51.55

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 400 à 610 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 26/03/2026



MK IMMOBILIER - 165 Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

T. +33 (0)9 70 94 70 18 - mickael@mk-immo.fr - www.mk-immo.fr

RCS Antibes B 818 530 883 - Code NAF 6831Z - SIRET 818 530 883 00011 - Document non contractuel