

265 000 €

Professionnel murs bureau

Surface : 73 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Interphone,
Gardiennage, Climatisation



Murs bureau 640 Cagnes-sur-Mer

MURS COMMERCIAUX 73m² – CAGNES SUR MER - VAL FLEURI - RÉSIDENCE CAGNES 2 ÉTOILES - EXCELLENT EMPLACEMENT – REFAIT À NEUF – CLIMATISATION – PARKING. L'agence MK Immobilier vous propose à la vente ces murs commerciaux d'une superficie de 73m², idéalement situés en plein cœur du quartier prisé du Val Fleuri à Cagnes-sur-Mer dans une résidence au 1er étage avec ascenseur. Localisation de choix, à proximité immédiate des écoles, commerces et transports tout en bénéficiant d'un calme absolu grâce au double vitrage sur l'ensemble des fenêtres. Ce local entièrement rénové se trouve dans une résidence dynamique accueillant déjà une pharmacie et un laboratoire d'analyses médicales. Le bien est composé de la manière suivante : -Une salle d'attente avec placard -Trois bureaux, dont deux communicants et climatisés, un exposé plein Sud emmenant un maximum de luminosité et le dernier avec grand placard de rangement pouvant être supprimé pour gagner...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 950 à 1000 € (année d'estimation 2015)
Document non contractuel - 26/03/2026



MK IMMOBILIER - 165 Avenue de Nice - 06800 Cagnes-sur-Mer

T. +33 (0)9 70 94 70 18 - mickael@mk-immo.fr - www.mk-immo.fr

RCS Antibes B 818 530 883 - Code NAF 6831Z - SIRET 818 530 883 00011 - Document non contractuel